

konané dne **21. 11. 2018**

**Návrh o bezúplatný převod pozemku p.č. 3623/8 o výměře 107 m<sup>2</sup> k.ú. Lysá nad Labem, ulice Čechova**

---

RM usnesení č. 734 ze dne 13.11.2018:

Rada města

I. s c h v a l u j e

bezúplatný převod pozemku p.č. 3623/8, o výměře 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Lysá nad Labem, ulice Čechova, od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Města Lysá nad Labem.

II. p ř e d k l á d á

ZM dne 21.11. 2018 ke schválení bezúplatný převod pozemku dle bodu I

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatný převod pozemku p.č. 3623/8, o výměře 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Lysá nad Labem, ulice Čechova, od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Města Lysá nad Labem.

II. u k l á d á

Odboru SM vypracovat návrh smlouvy dle bodu I . Termín do 31.3.2019

III. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem této smlouvy.

## Důvodová zpráva do RM dne 13.11.2018

### Popis problému:

Na základě usnesení RM č. 134 ze dne 21.2.2017 jsme oslovili Státní pozemkový úřad o odprodej pozemku p.č. 3623/8, o výměře 107 m<sup>2</sup>, v k.ú. Lysá nad Labem, ulice Čechova, kde je vybudován vodovodní řad, který by město mělo převzít do svého vlastnictví. Emailem ze dne 10. 10. 2018 zástupce SPÚ sdělil, že jsou splněny podmínky pro uzavření smlouvy o bezúplatném převodu předmětného pozemku.

### Dosavadní rozhodnutí RM a ZM

Usnesení RM č. 134 ze dne 21. 2. 2017: RM I. bere na vědomí nutnost vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemkům, na nichž je zbudována infrastruktura - vodovod v ul. Čechova, jakožto podmínku nezbytnou pro uskutečnění převodu infrastruktury do majetku Města Lysá nad Labem. II. pověřuje odbor SM k jednání s vlastníky pozemků p. č. 3623/8 o výměře 107 m<sup>2</sup>, p. č. 3623/9 o výměře 203 m<sup>2</sup> o možnosti odkupu, nebo o zřízení věcných břemen na zbudovaný vodovod. Navrhovaná cena za odkup pozemků je 100 Kč/m<sup>2</sup>. Usnesení RM č. 253 ze dne 18. 4. 2017: RM. I. schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 3623/8 o výměře 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lysá n. L., ulice Čechova, z vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Města Lysá n. L. z důvodu, že předmětný pozemek je určen k výstavbě komunikace, II. doporučuje ZM dne 10. 05. 2017 ke schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemku dle bodu I. Usnesení ZM č. 68 ze dne 10. 5. 2018: ZM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 3623/8 o výměře 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lysá n. L., ulice Čechova, z vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Města Lysá n. L. z důvodu, že předmětný pozemek je určen k výstavbě komunikace.

### Návrh řešení:

Odbor SM doporučuje RM: I. schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 3623/8, o výměře 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Lysá nad Labem, ulice Čechova, od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Města Lysá nad Labem. II. předložit ZM dne ..... 2018 ke schválení bezúplatný převod pozemku dle bodu I.

### Stanovisko k návrhu:

Výboru pro dostavbu obchvatu, dokončení pozemkových úprav a správu majetku města dne 26. 4. 2017 schválil podání žádosti o bezúplatný převod předmětného pozemku.

### Vztah k rozpočtu:

Smlouva o bezúplatný převod pozemku má vliv na rozpočet města pro rok 2018 ve smyslu, že město hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN, tj. 1000,- Kč.

Jana Javorčíková

### Příloha:

- 1) informace o pozemku p.č. 3623/8 k.ú. Lysá n.L.
- 2) letecký snímek včetně katastrální mapy
- 3) email od SPÚ ze dne 10. 10. 2018