

MĚSTO LYSÁ NAD LABEM

Materiál pro: 6. jednání Zastupitelstva města Lysá nad Labem, konané dne 9. 9. 2020

Žádost o prodej části pozemku p.č. 322/14 a 322/1 v k.ú. Litol, ulice Dolejší a Dobrovského sady

Zprávu předkládá: Mgr. Jiří Havelka

Zprávu vypracoval: Javorčíková Jana (evidence pozemků)

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva do RM dne 4.8.2020:

Dne 10.6.2020 ***** podal žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 322/14 o výměře cca 12 m² v ulici Dolejší k.ú. Litol za účele rozšíření prodejny a části obecního pozemku p.č. 322/1 o výměře cca 68 m² v ulici Dobrovského sady k.ú. Litol před jeho nemovitostí s odůvodněním, že je zda vývýšený chodník a záhon o který se stará. Za OSM prodej nedoporučujeme, prostor by měl zůstat volně přístupný. Dále upozorňujeme, že ***** je vůči městu dlužník, za rok 2019 a 2020 neuhradil nájem za umístění informačních tabulí v Lysé nad Labem v celkové částce 4380,- Kč (smlouva je vedena na spol. Kaplička Ltol s.r.o. IČ: 26017989, kde je ***** jednatelem).

Výbor pro správu majetku bude výše uvedené projednávat na svém prvním jednání po prázdninách.

Příloha:

- žádost ze dne 10.6.2020 včetně příloh
- informace o pozemku p.č. 322/14 a 322/1 k.ú. Litol
- letecký snímek katastrální mapy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lysá nad Labem

I. schvaluje

zveřejnění záměru na prodej části pozemku p.č. 322/14, výměra dle vypracovaného GP, druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Litol, ulice Dolejší, dle § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) v platném znění, za kuoni cenu 1500,- Kč/m² do vlastnictví ***** za podmínky, že bude uhrazen závazek vůči městu dle nájemní smlouvy č. SMI/12/428/N/Šm ze dne 22.11.2012 a bude vypracovávat geometrický plán na dělení pozemku na náklady nabyvatele. Nabyvatel hradí náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

II. neschvaluje

zveřejnění záměru na prodej části pozemku p.č. 322/1 v k.ú. Litol, ulice Dobrovského sady dle zaslané žádosti ze dne 10.6.2020 pod č.j. SM/40023/2020.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo projednáváno v žádné komisi ani výboru.

Dosavadní rozhodnutí:

RM usnesením č. 436 ze dne 4.8.2020: I. schválilazveřejnění záměru na prodej části pozemku p.č. 322/14 v k.ú. Litol, ulice Dolejší a Dobrovského sady, za předpokladu

uhrazení závazku vůči městu Lysá nad Labem,

II. neschvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku p.č. 322/1 v k.ú. Litol, ulice Dolejší a Dobrovského sady dle zaslané žádosti ze dne 10.06.2020 pod č.j. SM/40023/2020,

III. předkládá ZM dne 09.09.2020 žádost o prodej části pozemku p.č. 322/1 v k.ú. Litol k projednání.