

MĚSTO LYSÁ NAD LABEM

Materiál pro: 2. jednání Zastupitelstva města Lysá nad Labem, konané dne 28. 4. 2021

Návrh na ocenění a úplatný převod pozemků města v trase obchvatu města do vlastnictví Středočeského kraje

Zprávu předkládá: Ing. Karel Otava

Zprávu vypracoval: Kočová Michaela (asistentka tajemnice)

Důvodová zpráva:

V průběhu měsíce března 2021 došlo na návrh projektanta stavby k zápisu všech pozemků v trase silničního obchvatu města do katastru nemovitostí. Součástí tohoto procesu bylo i rozdělení městských pozemků na ty, které budou pro stavbu potřebné a ty, které potřebné nebudou. Výsledkem této rozsáhlé operace je zápis celé trasy obchvatu do katastru nemovitostí tak, že je nyní jasně identifikovatelná v katastrální mapě a jsou přesně stanoveny hranice pozemků, které jsou pro stavbu potřebné. Nový stav zápisu v katastru je viditelný na přiložených mapách. Město Lysá nad Labem tedy nyní může přistoupit k dalšímu jednání se Středočeským krajem jako investorem stavby o podmínkách převodu těchto pozemků na kraj.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lysá nad Labem

I. ukládá

Radě města nechat vypracovat znalecký posudek na soubor pozemků ve vlastnictví města, které se nachází v trase obchvatu města,

II. ukládá

Radě města zahájit jednání se Středočeským krajem o úplatném převodu těchto pozemků do vlastnictví kraje,

III. ukládá

Radě města informovat zastupitelstvo o výsledcích jednání.

Stanovisko k návrhu:

Nebylo projednáváno v žádné komisi ani výboru.

Dosavadní rozhodnutí:

Město Lysá nad Labem od roku 2015 vykupuje a směňuje pozemky v trase obchvatu města. Za tuto dobu byly vykoupěny pozemky v ceně překračující 20 milionů Kč.