

MĚSTO LYSÁ NAD LABEM

Materiál pro: 3. jednání Zastupitelstva města Lysá nad Labem, konané dne 22. 6. 2022

Výkup části pozemku parc.č. 514/6 v k.ú. Lysá nad Labem za účelem výstavby chodníku a cyklostezky ul. Poděbradova

Zprávu předkládá: Mgr. Jiří Havelka

Zprávu vypracoval: Javorčíková Jana (evidence pozemků)

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva do rady města dne 29.3.2022: Na základě předání podkladů od OMI jsme kontaktovali pana ***** ve věci možnosti výkupu části jeho pozemku parc.č. 514/6, nově označené jako pozemek parc.č. 514/48, o výměře 100 m², druh pozemku zahrada, v k.ú. Lysá nad Labem, dle geometrického plánu č. 3821-16/2022 ze dne 14.2.2022. Písemností ze dne 16.3.2022 pan ***** potvrdil souhlas s prodejem předmětné části a to za symbolickou 1 Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí nabyvatel a při samotné realizaci stavby chodníku a cyklostezky zůstane zachován stávající přístup k prodejně na pozemku parc.č. st.3371 a k pozemku parc.č. 514/6, oba v k.ú. Lysá nad Labem. Současně se souhlasem prodeje pan ***** předložil uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o umístění stavby č.IV-12-6025988/002 Lysá nad Labem, kVN, TS, kNN,p.č. 511/3 ze dne 15.7.2020, na základě které budou na nás, jako na nového vlastníka předmětu prodeje, převedena práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy. Výbor pro správu majetku města bude výše uvedené projednávat na svém jednání dne 6.4.2022.

Příloha:

- 1) e-mail odboru MI ze dne 8.3.2022
- 2) informace o pozemku p.č. 514/6 k.ú. Lysá nad Labem
- 3) geometrický plán č.3821-16/2022
- 4) souhlas prodejem ze dne 16.3.2022
- 5) smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o umístění stavby č.IV-12-6025988/002 Lysá nad Labem, kVN, TS, kNN,p.č. 511/3 ze dne 15.7.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lysá nad Labem

I. schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 514/6, nově označené jako pozemek parc.č. 514/48, o výměře 100 m², druh pozemku zahrada, v k.ú. Lysá nad Labem, dle geometrického plánu č. 3821-16/2022 ze dne 14.2.2022, za účelem výstavby chodníku a cyklostezky v ulici Poděbradova, od ***** , za částku 1 Kč. Kupující hradí kolek v hodnotě 2.000 Kč na návrh na vklad do katastru nemovitostí a náklady na pořízení geometrického plánu na oddělení předmětu prodeje. Kupující se zavazuje při samotné realizaci stavby chodníku a cyklostezky zachovat stávající přístup k prodejně na pozemku parc.č. st.3371 a k pozemku parc.č. 514/6, oba v k.ú. Lysá nad Labem.

II. ukládá

Odboru správy majetku vypracovat znění kupní smlouvy dle bodu I. Termín: do 30.6.2022

III. pověřuje

starostu města podpisem této kupní smlouvy.

Vazba na rozpočet města:

2022 01 | Odbor správy majetku
Kryto odd § 3639, pol. 6130, orj 10, org.3437 9 261,00 Kč
výkup pozemků
geometrický plán 7260,- Kč, kolek 2000,- Kč, kupní cena 1 Kč

Stanovisko k návrhu:

Nebylo projednáváno v žádné komisi ani výboru.

Dosavadní rozhodnutí:

Rada města usnesením č. 169 ze dne 29.3.2022 : I.schválila výkup části pozemku parc.č. 514/6, nově označené jako pozemek parc.č. 514/48, o výměře 100 m², druh pozemku zahrada, v k.ú. Lysá nad Labem, dle geometrického plánu č. 3821-16/2022 ze dne 14.2.2022, za účelem výstavby chodníku a cyklostezky v ulici Poděbradova, od ***** , za částku 1 Kč. Kupující hradí kolek v hodnotě 2.000 Kč na návrh na vklad do katastru nemovitostí a náklady na pořízení geometrického plánu na oddělení předmětu prodeje. Kupující se zavazuje při samotné realizaci stavby chodníku a cyklostezky zachovat stávající přístup k prodejně na pozemku parc.č. st.3371 a k pozemku parc.č. 514/6, oba v k.ú. Lysá nad Labem.

II. předkládá zastupitelstvu města na nejbližší zasedání výkup pozemku dle bodu I. k projednání.