

konané dne **21. 11. 2018**

Návrh na bezúplatný převod části pozemku p.č. PK 1478/3 v k.ú. Lysá nad Labem, lokalita Řehačka

RM usnesení č.765 ze dne 28.11.2018:

Rada města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 272 ze dne 17.04.2018

II. s c h v a l u j e

bezúplatný převod části pozemku p. č. PK 1478/3, nově označeno jako pozemek p. č. 1478/7 o výměře 562 m² dle geometrického plánu č. 3364-61/2018 v k. ú. Lysá nad Labem, lokalita Řehačka, od České republiky s právem hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Lysá nad Labem.

III. d o p o r u č u j e

ZM revokovat jeho usnesení č. 72 ze dne 16.05.2018

IV. p ř e d k l á d á

ZM dne 12.12.2018 návrhy dle bodu I a II. ke schválení

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 72 ze dne 16.05.2018

II. s c h v a l u j e

bezúplatný převod části pozemku p. č. PK 1478/3, nově označeno jako pozemek p. č. 1478/7 o výměře 562 m² dle geometrického plánu č. 3364-61/2018 v k. ú. Lysá nad Labem, lokalita Řehačka, od České republiky s právem hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Lysá nad Labem.

III. u k l á d á

Odboru SM vypracovat návrh smlouvy dle bodu I . Termín do 30.4.2019

III. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem této smlouvy

Důvodová zpráva do RM dne 28.11.2018

Popis problému:

Odbor SM dne 26.6.2017 na základě usnesení ZM č. 99 ze dne 21.6.2017 požádal ÚZSVM o bezúplatný převod pozemku p.č. PK 1478/3, o výměře 992 m², v k.ú. Lysá nad Labem, lokalita Řehačka. Dopisem ze dne 12. 3. 2018 ÚZSVM sdělil, že lze jednat o bezúplatném převodu pozemku za podmínky, že komunikace na předmětném pozemku bude zařazena v pasportu komunikací do kategorie místní komunikace. Odbor správa majetku MěÚ Lysá n.L. jako příslušný správní úřad dle zákona 13/1997 Sb. potvrdil evidenci komunikace na pozemku p.č. PK 1478/3 k.ú. Lysá n.L. v pasportu komunikací jako komunikace IV. třídy. Dne 6.11.2018 bylo ÚZSVM sděleno, že lze jednat o bezúplatný převod pouze části pozemku a to pouze té části, kde se jedná o přístupovou cestu ke stávajícím objektům. Proto byl pořízen geometrický plán na dělení pozemku a předmětem bezúplatného převodu je pozemek označený jako p.č. 1478/4 o výměře 562 m² v k.ú. Lysá nad Labem.

Dosavadní rozhodnutí RM a ZM

Zastupitelstvo města usnesením č. 99/2 ze dne 21. 6. 2017 schválilo podání žádosti o převod pozemku p. č. PK 1478/3, o výměře 992 m², k. ú. Lysá n. L., Řehačka, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ČR, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, do vlastnictví Města Lysá nad Labem z důvodu, že předmětný pozemek je užíván jako komunikace. Usnesení RM č.272 ze dne 17.4.2018: Rada města I. schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. PK 1478/3 v k. ú. Lysá nad Labem, lokalita Řehačka, od České republiky s právem hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Lysá nad Labem, II. předkládá ZM dne 16. 05. 2018 návrh ke schválení. Usnesení ZM č. 72 ze dne 16.5.2018: Zastupitelstvo města I. schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. PK 1478/3, k. ú. Lysá nad Labem, lokalita Řehačka, od České republiky s právem hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Lysá nad Labem, II. pověřuje starostu města smlouvu o bezúplatném převodu dle bodu I uzavřít.

Návrh řešení:

Odbor SM doporučuje RM: I. revokovat své usnesení č. 272 ze dne 17.4.2018, II. schválit bezúplatný převod části pozemku p.č. PK 1478/3, nově označeno jako pozemek p.č. 1478/7 o výměře 562 m² dle geometrického plánu č. 3364-61/2018 v k.ú. Lysá nad Labem, lokalita Řehačka, od České republiky s právem hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Lysá nad Labem. III. doporučit ZM revokovat jeho usnesení č. 72 ze dne 16.5.2018, IV. předložit ZM dne návrhy dle bodu I a II ke schválení

Stanovisko k návrhu:

Nebylo projednáno v žádné komisi ani výboru.

Vztah k rozpočtu:

Jedná se o bezúplatný převod pozemku, město by hradilo pouze náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.

Jana Javorčíková

Příloha:

- 1) písemnost ÚZSVM ze dne 12. 3. 2018
- 2) informace o pozemku p.č. PK 1478/3 v k.ú. Lysá n.L.
- 3) letecký snímek
- 4) vyjádření se k druhu komunikace od OSM ze dne 5.4.2018
- 5) dopis ÚZSVM ze dne 6.11.2018
- 6) GP č. 3364-61/2018