

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

Usnesení z jednání Rady města Lysá nad Labem dne 19. 1. 2021

Usnesení č. 6

Rada města Lysá nad Labem

volí

ověřovatele zápisu dne 19.01.2021 pí Fischerovou R. a Ing. Stařeckou K.

Usnesení č. 7

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

program dne 19.01.2021 včetně rozšíření.

Usnesení č. 8

Rada města Lysá nad Labem

ukládá

odboru SM zajistit oddělení části pozemku p.č. 694/2 v k.ú. Lysá nad Labem a oddělenou část pozemku převést na druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace. Termín do 30.06.2021.

Usnesení č. 9

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

zveřejnění záměru na prodej část obecního pozemku p.č. 3463/1 v k.ú. Lysá nad Labem, výměra dle vypracovaného GP, druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Lysá nad Labem, ul. Za Zámkem, dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) v platném znění, za kupní cenu ve výši 500 Kč/m² do vlastnictví podílových vlastníků pozemku p.č. st. 492/1 k.ú. Lysá nad Labem za podmínky, že bude vypracován geometrický plán na dělení pozemku na náklady nabyvatele. Předmět prodeje bude sloužit jako vjezd na pozemek p.č. st.492/1 bez dalšího oplocení. Nabyvatel hradí náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí,

II. doporučuje

ZM dne 17.02.2021 bod I ke schválení.

Usnesení č. 10

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

zveřejnění záměru dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na pronájem části obecního pozemku p.č. 2673/91 o celkové výměře 9 m², druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Lysá nad Labem, za účelem umístění sezónního prodejního stánku na sortiment točená zmrzlina, ledová tříšť, ledová káva, další kávové nápoje a jiné cukrovinky, s panem Tomášem Denemarkem, za cenu nájmu 5 Kč/m²/den v termínu od 01.04.2021 do 15.10.2021 s tím, že nájemce zajistí denně úklid v

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

bezprostředním okolí kolem pronajatého pozemku.

Usnesení č. 11

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

pronájem části obecního pozemku p.č. 2428/1 v k.ú. Lysá nad Labem nově označený jako pozemek p.č. 2428/52 o výměře 39 m², druh pozemku zahrada, dle GP č. 3559-4/2020, vlastníkem pozemku p.č. 2428/20 k.ú. Lysá nad Labem, za cenu nájmu ve výši 5 Kč/m²/rok s tím, že nájemce uhradí nájemné za dva roky zpět a hradí náklady spojené s pořízením GP,

II. ukládá

odboru SM vypravovat znění nájemní smlouvy dle bodu I. Termín: do 31.03.2021,

III. pověřuje

starostu města podpisem této nájemní smlouvy.

Usnesení č. 12

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

zveřejnění záměru na prodej obecních pozemků p.p.č. 31/1, o výměře 2502 m², druh pozemku trvalý travní porost, části p.p.č. 31/3, nově označený jako pozemek p.č. 31/3, o výměře 99 m², druh pozemku trvalý travní porost a p.p.č. 30/1, o výměře 798 m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 33/15 o výměře 70 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 33/14 o výměře 50 m², druh pozemku orná půda, p.p.č. 18/19 o výměře 390 m², druh pozemku orná půda a p.p.č. 18/20 o výměře 287 m², druh pozemku orná půda, všechny v k.ú. Litol (celková výměra 4196 m²), dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, za kupní cenu 1 Kč do vlastnictví společnosti Pěstitel Stratov, majetková, a.s., IČ: 241 76 974 se sídlem Na Brůdku 459, Litol, 28922 Lysá nad Labem, za podmínky, že společnost Pěstitel Stratov, majetková, a.s., IČ: 241 76 974 odprodá městu rovněž za 1 Kč pozemky p.č. PK 3346 o výměře 5161 m², p.č. PK 3356/1 o výměře 1978 m² a p.č. PK 3356/2 o výměře 2176 m², všechny v k.ú. Lysá nad Labem (celková výměra 9315 m²). Nabyvatel hradí náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí,

II. doporučuje

ZM dne 17.02.2021 bod I ke schválení.

Usnesení č. 13

Rada města Lysá nad Labem

I. souhlasí

s realizací a umístěním stavby "Lysá nad Labem, NB 0194-R230 kNN" do pozemků Města Lysá nad Labem parc.č. 3451/82, st. 37/1, st. 38/1, 3451/49, 3584/19, 3451/27 a 3451/2 v k.ú. Lysá nad Labem ve smyslu předloženého návrhu,

II. schvaluje

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6010048/SoBS/VB01 s ČEZ Distribuce, a.s., na obecní pozemky parc. č. 3451/82, st. 37/1, st. 38/1, 3451/49, 3584/19, 3451/27 a 3451/2 v k.ú. Lysá nad Labem pro stavbu "Lysá nad Labem, NB 0194-R230 kNN" za těchto podmínek:

- cena bude vypočítána dle platného ceníku města a navýšena o DPH
- investor uhradí kolek pro vklad do KN

III. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 14

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6001561/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemky parc.č. 15/1 , 15/10, 15/9, 15/8, 15/2, 334/4, 15/13, 15/14, 334/1 a 324 , vše v k.ú.

Litol. Cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 1 000 Kč. Investor uhradí vklad do KN,

II. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 15

Rada města Lysá nad Labem

I. souhlasí

s realizací a umístěním stavby rozvodného zařízení pro vyvedení elektrické energie z kogenerační jednotky, umístěné v kotelně společnosti THERMOSERVIS spol. s r.o. (budova č.p. 1693), do distribuční sítě ve smyslu předloženého návrhu,

II. schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) a následné uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Energo, s.r.o. na obecní pozemek parc. č. 2673

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

II. schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Tesco Stores ČR a.s. na obecní pozemek parc. č. 601/1 v k.ú. Lysá nad Labem pro umístění plynovodní přípojky a následné uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene za těchto podmínek:

- cena bude vypočítána dle platného ceníku města a navýšena o DPH
- investor uhradí kolek pro vklad do KN

III. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 17

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

- 1) cenové ujednání ke smlouvám č. 2004/87, č. 2002/34 a č. 2008/132 o dodávce a odběru tepla na rok 2021 s firmou Thermoservis spol. s r.o., Nymburk a splátkové kalendáře záloh
- 2) cenovou kalkulaci ke Smlouvě na zabezpečení provozu a údržby s dodávkou tepla do plynových kotelen v majetku města Lysá n. L. s firmou Thermoservis spol. s r.o., Nymburk, pro rok 2021

II. pověřuje

pana starostu k podpisu

- 1) cenového ujednání ke smlouvám č. 2004/87, č. 2002/34 a č. 2008/132 o dodávce a odběru tepla na rok 2021 s firmou Thermoservis spol. s r.o., Nymburk a splátkových kalendářů záloh,
- 2) cenové kalkulace ke Smlouvě na zabezpečení provozu a údržby s dodávkou tepla do plynových kotelen v majetku města Lysá n. L. s firmou Thermoservis spol. s r.o., Nymburk, pro rok 2021.

Usnesení č. 18

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

v souladu s ustanovením § 27 a dle § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále: „zákon“) zahájení poptávkového řízení vedeného mimo zadávací řízení dle ustanovení § 3 zákona na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Úpravy a výměna rozvodů ÚT a ZTI - objekt G“ a pro toto poptávkové řízení hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost nabídky s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhovými koeficienty v procentech:

1. nejnižší celková nabídková cena včetně DPH 70 %
2. záruka na dílo 20 %
3. lhůta plnění 10 %

II. souhlasí

s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků členů hodnotící komise zadavatelem, která zároveň plní

funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzuje kvalifikaci dodavatelů ve složení:

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

člen komise

1. Romana Nováková - referent ŠSVZaK

2. Jiří Navrátil – referent OSM

3. Kateřina Novotná - referent OMI

náhradník člena komise

1. Dana Řeháková - referent ŽÚ

2. Mgr. Martina Bartošíková – referent OSM

3. Ing. Radek Pýcha – vedoucí ŽÚ

a s předloženým návrhem na zaslání písemné výzvy k předložení nabídky a prokázání splnění kvalifikace pěti vybraným dodavatelům uvedeným v důvodové zprávě.

Usnesení č. 19

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

v souladu s ustanovením § 27 a dle § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále: „zákon“) zahájení poptávkového řízení vedeného mimo zadávací řízení dle ustanovení § 3 zákona na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „ZŠ B. Hrozného č.p. 1318, Lysá nad Labem, výměna vnitřních instalací ZTI“ a pro toto poptávkové řízení hodnotící kritérium:

ekonomická výhodnost nabídky s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhovými koeficienty v procentech:

1. nejnižší celková nabídková cena včetně DPH 70 %

2. záruka na dílo 20 %

3. lhůta plnění 10 %

II. souhlasí

s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků členů hodnotící komise zadavatelem, která zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzuje kvalifikaci dodavatelů ve složení:

člen komise

1. Romana Nováková - referent ŠSVZaK

2. Jiří Navrátil – referent OSM

3. Kateřina Novotná - referent OMI

náhradník člena komise

1. Dana Řeháková - referent ŽÚ

2. Mgr. Martina Bartošíková – referent OSM

3. Ing. Radek Pýcha – vedoucí ŽÚ

a s předloženým návrhem na zaslání písemné výzvy k předložení nabídky a prokázání splnění kvalifikace pěti vybraným dodavatelům uvedeným v důvodové zprávě.

Usnesení č. 20

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

cenovou nabídku 85 000 Kč včetně DPH, na pokácení 11 ks stromů, na likvidaci pařezů a

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

výmladků pomocí speciální lesní frézy včetně celoplošné úpravy terénu z důvodu zahájení výstavby sportovní haly v ulici Komenského,

II. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo s firmou Lesáček s.r.o., IČO: 25768042.

Usnesení č. 21

Rada města Lysá nad Labem

bere na vědomí

že dodavatelem elektrické energie pro Město Lysá nad Labem a přidružené subjekty, pro období 01.01.2021 - 31.12.2022, vysoutěženým v elektronické aukci organizované komoditní burzou Power Exchange Central Europe a.s., je společnost Alpiq Retail CZ, s.r.o., Jungmannova 26/15, Praha 1, 110 00 IČ 08183929. Hodnotícím kritériem pro výběr dodavatele byla nejnižší marže připočtená k burzovní ceně elektřiny.

Usnesení č. 22

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

žádost společnosti AZ Elektrostav, a.s. o udělení výjimky z usnesení č. 562 z roku 2012 - povolení výkopových prací v zimním období, z důvodu plánované výměny kNN pro p.č. 3451/8, k. ú. Lysá nad Labem, pro ČEZ Distribuce a.s.,

II. uděluje

společnosti AZ Elektrostav, a.s. o výjimku z usnesení č. 562 z roku 2012 - povolení výkopových prací v zimním období, z důvodu plánované výměny kNN pro p.č. 3451/8, k. ú. Lysá nad Labem, pro ČEZ Distribuce a.s.

Usnesení č. 23

Rada města Lysá nad Labem

bere na vědomí

zápis Komise pro dopravu a bezpečnost ze dne 15.12.2020.

Usnesení č. 24

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

dodatek ke smlouvě o dílo č. 2020-579/ŠSK s firmou Ohňostroje na míru v.o.s.

Usnesení č. 25

Rada města Lysá nad Labem

I. souhlasí

s uzavřením dodatků k darovacím smlouvám na novoroční ohňostroj ve smyslu prodloužení termínu využití finančních darů do 01.01.2022,

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

II. ukládá
odboru ŠSVZaK připravit dodatky,

III. pověřuje
starostu města podpisem dodatků.

Usnesení č. 26

Rada města Lysá nad Labem

I. doporučuje
poskytnutí dotace z rozpočtu města pro OS HIPPODROM ve výši 150 000Kč na Prvomájovou steeplechase města Lysá nad Labem a 135 000Kč na činnost OS HIPPODROM včetně veřejnoprávní smlouvy,

II. předkládá
ZM ke schválení.

Usnesení č. 27

Rada města Lysá nad Labem

I. doporučuje
rozdělení dotací z Programu na podporu kultury města Lysá nad Labem a z Programu na podporu sportu a volného času města Lysá nad Labem,

II. předkládá
ZM ke schválení.

Usnesení č. 28

Rada města Lysá nad Labem

souhlasí
s použitím městského znaku na sportovní dresy pro z.s. Klub dobré zprávy.

Usnesení č. 29

Rada města Lysá nad Labem

bere na vědomí
zápis z jednání Komise pro kulturu, sport a cestovní ruch.

Usnesení č. 30

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje
změnu organizačního řádu dle přiloženého návrhu s platností od 20.01.2021.

Usnesení č. 31

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

12. rozpočtové opatření r. 2020 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 32

Rada města Lysá nad Labem

I. konstatuje

že podání žádosti o dotaci lze žádat na projekt Komunitní centrum č.p. 13 a také na Rekonstrukci historické části radnice,

II. schvaluje

podání žádosti o dotaci na výstavbu projektu „KOMUNITNÍ CENTRUM Č.P. 13“ do programu DT 117D8220E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov s termínem do 04.03.2021.

Usnesení č. 33

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

zpracovatele a administrátora žádosti o dotaci k projektu „Komunitní centrum, č. p. 13, Lysá nad Labem“ v programu DT 117D8220E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov společnost CSSC a.s, s nabídkou 30 000 Kč + DPH z důvodu nejnižší nabídkové ceny.

Usnesení č. 34

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby technického dozoru stavebníka a zajištění koordinátora BOZP pro realizaci stavby „Komunitní centrum č.p. 13 Lysá nad Labem“,

II. souhlasí

s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků členů hodnotící komise zadavatelem, která zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzuje kvalifikaci dodavatelů ve složení:

člen komise - náhradník člena komise

1. Romana Fischerová, Mgr. Jiří Havelka,
2. Stanislav Šulc, Bc. Kateřina Novotná,
3. Mgr. Martin Dostál, Ing. Alena Novotná

Usnesení č. 35

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby technického dozoru stavebníka a zajištění koordinátora BOZP pro realizaci stavby „Rozšíření mateřské školy Dráček, Lysá nad Labem“,

02. Usnesení RM 19.01.2021

Kategorie: Usnesení rady města rok 2021 - Aktualizováno: 22. 1. 2021 6:58

Zveřejněno: 22. 1. 2021 6:58

Napsal Kočová Michaela

II. souhlasí

s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků členů hodnotící komise zadavatelem, která zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzuje kvalifikaci dodavatelů ve složení:

člen komise - náhradník člena komise

1. Romana Fischerová, Mgr. Jiří Havelka,
2. Stanislav Šulc, Bc. Kateřina Novotná,
3. Mgr. Martin Dostál, Ing. Alena Novotná

Usnesení č. 36

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

cenovou nabídku firmy IBR Consulting, s. r. o., Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9 – Vysočany na výkon činností stavebního dozoru a výkon činnosti koordinátora BOZP u akce vodojem, za celkovou cenu 1 095 000 Kč bez DPH,

II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 37

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby technického dozoru stavebníka a zajištění koordinátora BOZP pro realizaci stavby „Sportovní hala Lysá nad Labem“,

II. souhlasí

s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků členů hodnotící komise zadavatelem, která zároveň plní

funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzuje kvalifikaci dodavatelů ve složení:

člen komise - náhradník člena komise

1. Romana Fischerová, Mgr. Hynek Fajmon,
2. Stanislav Šulc, Bc. Kateřina Novotná,
3. Mgr. Martin Dostál, Ing. Alena Novotná,
4. Mgr. Jiří Havelka, Ing. Martin Pípal
5. Jana Dulová, Ing. Karolína Stařecká